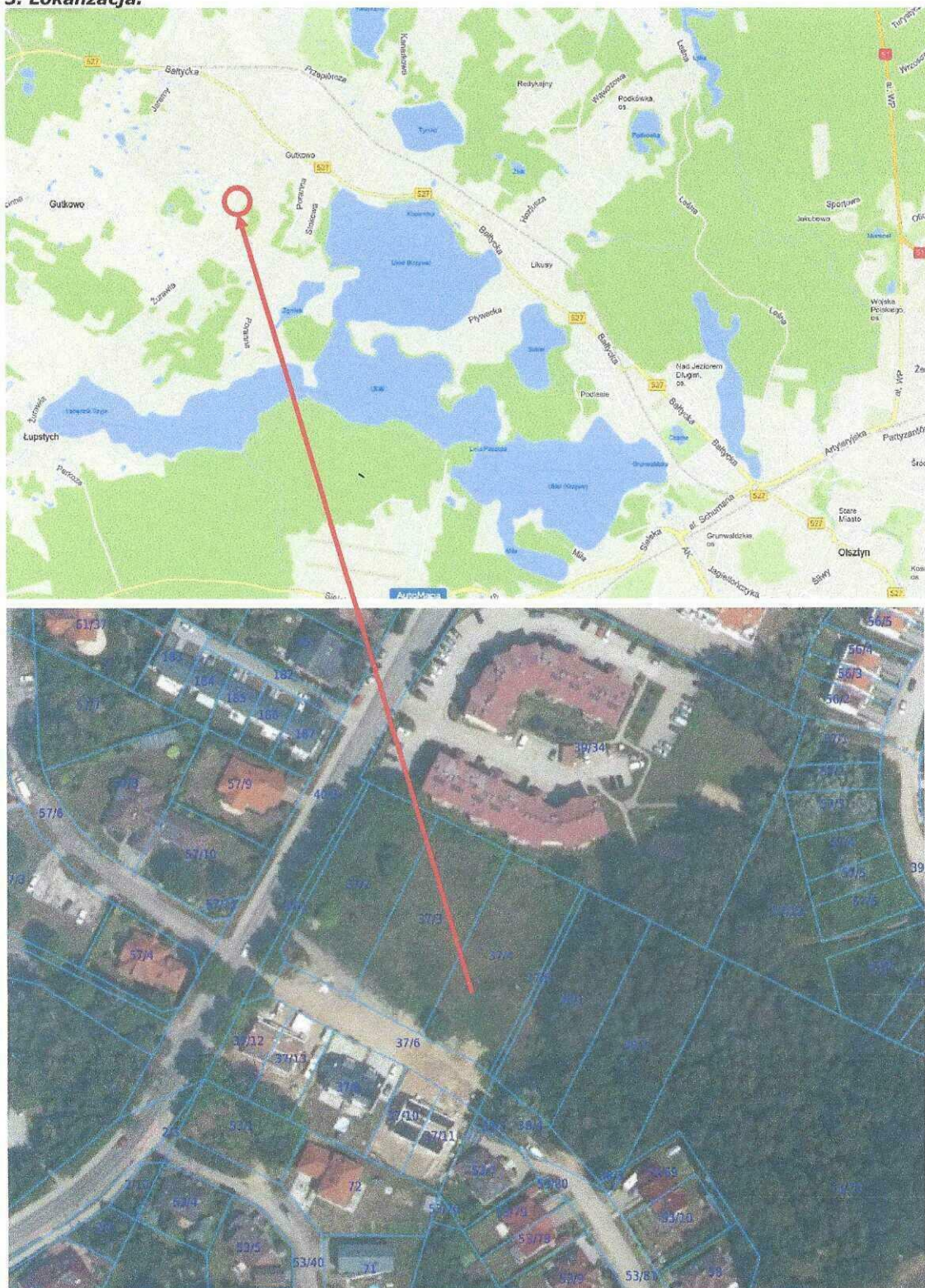


3. Lokalizacja.



Nieruchomość położona w północnej części miasta oddalonej od centrum o ok. 5 km, przy ulicy Żurawiej na osiedlu Gutkowo. Osiedle Gutkowo zlokalizowane jest w atrakcyjnej części miasta, ze względu na bezpośrednią bliskość okolicznych lasów i jeziora. Na osiedlu znajdują się podstawowe budynki użyteczności publicznej, obiekty usługowo – handlowe, sklepy, obiekty sakralne, przedszkola, przychodnie lekarskie, szkoły, itp.

